

NUM. PROGRESSIVO	TIPO ATTO/ATTIVITÀ ISTRUTTORIA	IMPORTO DIRITTI SEGRETERIA
<b>1</b>	<b>PERMESSI DI COSTRUIRE</b>	
A	Permesso di costruire; rinnovo o voltura di permesso; proroga inizio/fine lavori; definizione condoni edilizi, accertamento conformità art. 36 del d.p.r. 380/01 e ss. mm. ed ii.	140,00
B	Segnalazione certificata di agibilità (art. 24 dpr 380/2001, così sostituito dall'art. 3 d.lgs. n. 222 del 25/11/2016): strutture residenziali e qualsiasi altra tipologia d'insediamento non commerciale / terziario / produttivo / direzionale	70,00
C	Segnalazione certificata di agibilità (art. 24 dpr 380/2001, così sostituito dall'art. 3 d.lgs. n. 222 del 25/11/2016): tipologie d'insediamento commerciale / terziario / produttivo / direzionale	75,00
<b>2</b>	<b>PARERI DI MASSIMA</b>	
A	Su Progetti di strumenti urbanistici esecutivi	300,00
B	Istanze di carattere urbanistico generale	50,00
<b>3</b>	<b>STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI PRESENTATI DA PRIVATI</b>	
A	Piani di recupero (PdR) di iniziativa privata	250,00
B	Strumenti urbanistici esecutivi presentati da privati (esclusi PdR); Permessi di costruire convenzionati	350,00
<b>4</b>	<b>CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO - EDILIZIA</b>	
A	Certificati di destinazione urbanistica art. 30 comma 2 T.U.E. per ogni singola area o poligono certificato, anche in presenza di più particelle catastali, fino ad un massimo di n. 4 particelle	60,00
B	Per ogni singola particella eccedenti le n. 4 particelle	8,00
C	Attestazioni edilizie riferite ai contenuti degli interventi edilizi abilitati (idoneità titolo abilitativo, definizione intervento, esistenza atti abilitativi)	50,00
D	Certificati di destinazione urbanistica ad uso successione	30,00
<b>5</b>	<b>AUTORIZZAZIONI</b>	
A	Dlgs. 285/92 – Occupazione suolo pubblico - Rottura suolo pubblico (esclusi diritti manomissione suolo – occupazioni e cauzioni)	50,00
B	Autorizzazione L.R. 45/89 Interventi da eseguire in terreni sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici	50,00
C	Autorizzazione scarichi non in pubblica fognatura di acque reflue domestiche e/o assimilate	80,00
D	Autorizzazione paesaggistica D.Lgs. 42/2004 art. 146	70,00
<b>6</b>	<b>COMUNICAZIONI, ESPOSTI, RICHIESTE VARIE</b>	
A	Attività edilizia libera - comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) art. 6bis dpr 380/2001. la mancata comunicazione dell'inizio dei lavori di cui al comma 5, art. 6bis dpr 380/2001 comporta la sanzione pecuniaria pari ad € 1.000,00; tale sanzione è ridotta di due terzi (€ 333,33) se la comunicazione è effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione	40,00
B	Esposto per verifica opere edilizie	25,00
C	Esposto con istruttoria per svincolo fidejussione, rimborso oneri, rinuncia incarico professionale, ecc. e comunicazione di proroga inizio/fine lavori	30,00
<b>7</b>	<b>SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO DI ATTIVITÀ</b>	
A	S.C.I.A. art. 22 dPR 380/2001 commi 1, 2 e 2bis (escluse le pratiche per l'eliminazione delle barriere architettoniche)	80,00

ALLEGATO A – DIRITTI DI SEGRETERIA URBANISTICA AREA TECNICA DAL 01/01/2025

B	S.C.I.A. in alternativa al Permesso di Costruire art. 23 comma 1 Dpr 380/2001	140,00
C	CILA superbonus (CILAS) titolo abilitativo introdotto con la conversione	

D	in legge del il Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021 “Decreto semplificazioni”	150,00
<b>8</b>	<b>ACCERTAMENTI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA</b>	
A	Accertamento di compatibilità paesaggistica (D.Lgs. 42/2004) Da sommare a quanto dovuto per il singolo titolo edilizio	90,00
<b>9</b>	<b>DENUNCE, DEPOSITI</b>	
A	a) Denuncia opere in calcestruzzo armato, precompresso, struttura metallica; b) Variante/Integrazione; c) Relazione Finale; d) Collaudo Statico	15,00
B	Deposito frazionamenti catastali	10,00
<b>10</b>	<b>RIMBORSI COSTI DI VISURA, RIPRODUZIONE e SOPRALLUOGHI</b>	
A	Visura pratica edilizia in formato cartaceo fino a n. 4 pratiche	30,00
B	Per ogni singola pratica eccedente le n. 3 pratiche	8,00
C	Rimborso a seguito di sopralluoghi se eseguiti su richiesta dell’interessato, esclusi quelli finalizzati all’eliminazione delle barriere architettoniche	50,00
<b>11</b>	<b>ATTESTAZIONE IDONEITA’ ALLOGGIATIVA</b>	
A	Attestazione idoneità alloggiativa per usi diversi (ricongiungimento – condizioni igienico sanitarie delle abitazioni – interdizioni uso immobili)	10,00

\*Costo riproduzione: F.to A4 0,10 €  
F.to A3 0,20 €